

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR  
Estado de Actividades  
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2025  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>2,585,612</b>	<b>11,387,668</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	7,494	11,601
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	2,578,118	11,376,067
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>65,088,933</b>	<b>142,971,418</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	35,957,523
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	65,088,933	107,013,895
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	4	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>67,674,549</b>	<b>154,359,086</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>4,379,862</b>	<b>21,395,952</b>
Servicios Personales	3,862,933	17,176,712
Materiales y Suministros	64,467	1,490,281
Servicios Generales	452,462	2,719,959
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>720,584</b>	<b>142,462</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	0
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	720,584	142,462
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>5,100,446</b>	<b>21,529,414</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>62,574,103</b>	<b>132,829,672</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. BENJAMIN GARCIA MEZA  
DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B. C. S.

*Manel Leon Ortiz*

C.P. MARIEL VICTORIA MIGUEL LEON ORTIZ  
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



ARQ. MARIA DE JESUS ARCE CORDERO  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B. C. S.

INSTITUTO DE VIVIENDA  
DE B. C. S.  
ORGANISMO PÚBLICO  
DESCENTRALIZADO