

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR



Estado de Actividades

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025


(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>11,218,915</b>	<b>11,387,668</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	10,834	11,801
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,208,081	11,376,067
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>141,332,445</b>	<b>142,971,418</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	21,062,490	35,957,523
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	120,269,955	107,013,895
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	4	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>152,551,364</b>	<b>154,359,086</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>15,164,670</b>	<b>21,386,952</b>
Servicios Personales	12,879,208	17,176,712
Materiales y Suministros	481,543	1,490,281
Servicios Generales	1,803,919	2,719,959
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>3,166,816</b>	<b>142,462</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	0
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	3,166,816	142,462
<b>Inversión Pública</b>	<b>101,155,212</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	101,155,212	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>119,486,698</b>	<b>21,529,414</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>33,064,667</b>	<b>132,829,672</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. BENJAMIN GARCÍA MEZA  
 DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B.C.S.  
  
 C.P. MARIEL VICTORIA MIGUEL LEON ORTIZ  
 JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



  
 ARQ. MARÍA DE JESÚS ARCE CORDERO  
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B.C.S.

INSTITUTO DE VIVIENDA  
 DE B. C. S.  
 ORGANISMO PÚBLICO  
 DESCENTRALIZADO