

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 =(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>16,386,721</b>	<b>27,934,928</b>	<b>29,707,925</b>	<b>14,613,725</b>	<b>-1,772,996</b>
Efectivo y Equivalentes	6,868,645	17,499,543	17,548,187	6,820,001	-48,644
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,952,741	9,601,879	11,399,228	5,155,392	-1,797,349
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,565,335	833,507	760,510	2,638,332	72,997
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>477,947,397</b>	<b>23,335,587</b>	<b>3,857,526</b>	<b>497,425,457</b>	<b>19,478,061</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	299,793,808	17,643,979	3,857,526	313,580,261	13,786,453
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,757,681	5,683,826	0	182,441,507	5,683,826
Bienes Muebles	8,214,063	7,781	0	8,221,845	7,781
Activos Intangibles	616,526	0	0	616,526	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,434,681	0	0	-7,434,681	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>494,334,118</b>	<b>51,270,515</b>	<b>33,565,451</b>	<b>512,039,182</b>	<b>17,705,064</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor