

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**

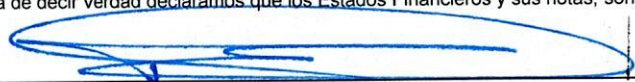
**Estado Analítico del Activo**

**Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2024**

**(Cifras en Pesos)**

| Concepto                                                      | Saldo Inicial      | Cargos del Periodo | Abonos del Periodo | Saldo Final        | Variación del Periodo |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                 | <b>516,969,055</b> | <b>82,754,218</b>  | <b>55,912,163</b>  | <b>543,811,109</b> | <b>26,842,054</b>     |
| <b>Activo Circulante</b>                                      | <b>45,903,547</b>  | <b>63,426,086</b>  | <b>55,912,163</b>  | <b>53,417,469</b>  | <b>7,513,923</b>      |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 19,755,293         | 30,946,570         | 21,686,807         | 29,015,057         | 9,259,764             |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 5,336,835          | 29,248,402         | 29,256,709         | 5,328,528          | -8,307                |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 20,811,418         | 3,231,114          | 4,968,648          | 19,073,884         | -1,737,534            |
| Inventarios                                                   | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Almacenes                                                     | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Otros Activos Circulantes                                     | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| <b>Activo No Circulante</b>                                   | <b>471,065,508</b> | <b>19,328,132</b>  | <b>0</b>           | <b>490,393,640</b> | <b>19,328,132</b>     |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 261,790,963        | 0                  | 0                  | 261,790,963        | 0                     |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 206,758,282        | 19,328,132         | 0                  | 226,086,414        | 19,328,132            |
| Bienes Muebles                                                | 7,164,828          | 0                  | 0                  | 7,164,828          | 0                     |
| Activos Intangibles                                           | 1,769,028          | 0                  | 0                  | 1,769,028          | 0                     |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -6,417,593         | 0                  | 0                  | -6,417,593         | 0                     |
| Activos Diferidos                                             | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |
| Otros Activos no Circulantes                                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                     |


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. BENJAMIN GARCIA MEZA  
DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B.C.S.

  
L.C. GRECIA BECERRA COTA  
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



**INSTITUTO DE VIVIENDA  
DE B. C. S.  
ORGANISMO PUBLICO  
DESCENTRALIZADO**

  
ARQ. MARIA DE JESUS ARCE CORDERO  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B.C.S.