

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR

Estado Analítico del Activo


Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025

(Cifras en Pesos)

| Concepto | Saldo Inicial | Cargos del Periodo | Abonos del Periodo | Saldo Final | Variación del Periodo |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| ACTIVO | 665,666,991 | 328,716,447 | 342,397,561 | 651,985,877 | -13,681,114 |
| Activo Circulante | 83,248,404 | 240,097,819 | 244,543,500 | 78,802,723 | -4,445,681 |
| Efectivo y Equivalentes | 62,613,788 | 110,306,308 | 104,348,865 | 68,571,230 | 5,957,443 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 5,291,944 | 110,583,384 | 110,569,231 | 5,306,097 | 14,153 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 15,342,673 | 19,208,128 | 29,625,404 | 4,925,396 | -10,417,276 |
| Inventarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Almacenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Activo No Circulante | 582,418,587 | 88,618,628 | 97,854,061 | 573,183,154 | -9,235,433 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 261,785,381 | 0 | 0 | 261,785,381 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 314,703,833 | 88,618,628 | 97,854,061 | 305,468,400 | -9,235,433 |
| Bienes Muebles | 10,569,030 | 0 | 0 | 10,569,030 | 0 |
| Activos Intangibles | 1,777,937 | 0 | 0 | 1,777,937 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -6,417,593 | 0 | 0 | -6,417,593 | 0 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




C. BENJAMIN GARCIA MEZA
DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B. C. S.


C. P. MARIEL VICTORIA MIGUEL LEON ORTIZ
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

INSTITUTO DE VIVIENDA
DE B. C. S.
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO


ARQ. MARIA DE JESUS ARCE CORDERO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B. C. S.