



**Cuenta Pública 2016**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015**  
**(Pesos)**



Ente Público: \_\_\_\_\_

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>209,658</b>	<b>28,521,632</b>	<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>4,825,359</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>21,688,063</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>4,825,359</b>
Efectivo y Equivalentes	0	16,145,732	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	4,823,629
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	4,006,871	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	1,535,460	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	1,730
<b>Activo No Circulante</b>	<b>209,658</b>	<b>6,833,569</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	4,146,652	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	2,676,917	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	10,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	209,658	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>33,137,333</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>4,194,152</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	4,194,152	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>28,943,182</b>	<b>0</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	15,868,092	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	13,075,090	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**Autorizo**

**Reviso**

**Elabora**

C. Rosalva Cuadras López  
Directora General

C. Jorge Eduardo Meza Martínez  
Director de Administración y Finanzas

C. María del Rosario Orantes Sánchez  
Jefe del Departamento de Contabilidad