

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2019**  
**(Pesos)**

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>10,940,553</b>	<b>18,583,258</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>10,940,553</b>	<b>4,822,373</b>
Efectivo y Equivalentes	10,021,600	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	4,822,373
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	918,953	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>13,760,885</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	1,397,763
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	12,342,540
Bienes Muebles	0	20,582
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>1,708</b>	<b>666,989</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>1,708</b>	<b>666,989</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	666,989
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	1,708	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>11,162,158</b>	<b>2,854,171</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>1,397,763</b>	<b>0</b>
Aportaciones	1,397,763	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>9,764,394</b>	<b>2,854,171</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	2,854,171
Resultados de Ejercicios Anteriores	9,764,394	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor