

**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2016 y 2015**  
**(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>9,034,303</b>	<b>30,223,271</b>	<b>PASIVO</b>	<b>253,075</b>	<b>0</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>28,083,876</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>253,075</b>	<b>0</b>
Efectivo y Equivalentes	0	19,230,301	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	248,685	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	7,754,909	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	1,098,666	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	4,390	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>9,034,303</b>	<b>2,139,395</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	8,984,808	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	2,129,395	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	10,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	49,495	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>29,864,424</b>	<b>8,928,530</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>8,928,530</b>
			Aportaciones	0	8,928,530
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>29,864,424</b>	<b>0</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	16,816,059	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	13,048,365	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0