

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2018

(Pesos)

Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,916,356	58,112,108
Activo Circulante	496,635	9,986,328
Efectivo y Equivalentes	496,635	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	8,962,558
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	1,023,770
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	1,419,722	48,125,780
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,419,722	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	46,960,587
Bienes Muebles	0	896,631
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	268,563
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	0	688,890
Pasivo Circulante	0	688,890
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	682,218
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	6,672
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	69,177,967	12,293,325
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	1,381,356
Aportaciones	0	1,381,356
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	69,177,967	10,911,969
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	69,177,967	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	10,911,969
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor