

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2020**  
**(Pesos)**

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>0</b>	<b>25,380,573</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>1,831,405</b>
Efectivo y Equivalentes	3,628,166	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	5,314,790
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	144,781
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>23,549,168</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	1,158,005
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	22,353,041
Bienes Muebles	0	23,715
Activos Intangibles	0	14,407
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>429,996</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>431,342</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	433,602
Documentos por Pagar a Corto Plazo	200	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	2,060	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>1,346</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	1,346	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>25,810,570</b>	<b>0</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>1,366,546</b>	<b>0</b>
Aportaciones	1,366,546	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>24,444,024</b>	<b>0</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	40,526,416	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	16,021,356
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	61,035
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor