



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR  
BAJA CALIFORNIA SUR

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01/ene/2022 Al 31/mar./2022

(Cifras en Pesos)

Utr: supervisor

Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión 29/abr./2022 08:29 a. m.

Concepto	2022	2021
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$18,092,622.86</b>	<b>\$40,792,106.52</b>
PRODUCTOS	\$798.12	\$3,541.44
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$2,873,057.74	\$19,040,736.84
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$2,818,768.00	\$10,994,750.34
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$12,399,999.00	\$9,599,994.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$1,153,083.90
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$10,752,748.35</b>	<b>\$27,651,747.88</b>
SERVICIOS PERSONALES	\$5,854,894.49	\$22,107,425.72
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$381,896.34	\$1,567,988.05
SERVICIOS GENERALES	\$771,582.40	\$3,692,974.98
AYUDAS SOCIALES	\$13,800.00	\$283,359.13
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$3,730,575.12	\$0.00
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$7,339,874.51</b>	<b>\$13,140,358.64</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$897,079.71</b>	<b>\$15,286,762.36</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$842,336.75	\$15,218,262.10
BIENES MUEBLES	\$54,742.96	\$49,234.46
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$19,265.80
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-\$897,079.71</b>	<b>-\$15,286,762.36</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>\$6,442,794.80</b>	<b>-\$2,146,403.72</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$4,722,241.67</b>	<b>\$6,868,645.39</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>\$11,165,036.47</b>	<b>\$4,722,241.67</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. FERNANDA MARISOL VILLARREAL GONZALEZ

DIRECTORA GENERAL



JUAN MANUEL REYES CERVANTES

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INSTITUTO DE VIVIENDA  
DE B. C. S.  
ORGANISMO PÚBLICO  
DESCENTRALIZADO