



Cuenta Pública 2016
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Pesos)



Ente Público: _____

INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	24,015,038	7,869,306	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,544,878	7,368,507
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	15,334,720	11,327,849	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,464,677	929,218	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	41,814,435	20,126,373	Otros Pasivos a Corto Plazo	28,870	30,600
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	2,573,748	7,399,107
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	271,573,552	267,426,901	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	81,144,410	81,144,410	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	6,303,997	3,627,080	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	551,500	541,500	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,357,525	-3,147,867	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	1,264,298	1,264,298
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,298	1,264,298
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	3,838,046	8,663,406
Total de Activos No Circulantes	356,215,934	349,592,023	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	398,030,370	369,718,396	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	264,728,244	260,534,093
			Aportaciones	264,728,244	260,534,093
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	129,464,079	100,520,898
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	28,953,547	13,085,456
			Resultados de Ejercicios Anteriores	189,974,845	176,899,755
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	394,192,324	361,054,990
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	398,030,370	369,718,396

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Autorizo

Reviso

Elabora

C. Rosalva Cuatras López
Directora General

C. Jorge Eduardo Meza Martínez
Director de Administración y Finanzas

C. Maria del Rosario Orantes Sánchez
Jefe del Departamento de Contabilidad