

Cuenta Pública 2017
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Ente Público: _____

INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2017	2016		2017	2016
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	20,228,246	24,015,038	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,460,140	2,544,878
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,189,362	15,334,720	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,270,668	2,464,677	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	30,688,276	41,814,435	Otros Pasivos a Corto Plazo	30,287	28,870
			Total de Pasivos Circulantes	2,490,427	2,573,748
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	272,887,193	271,573,552	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	168,496,869	81,144,410	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	7,169,729	6,303,997	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	582,350	551,500	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,293,590	-3,357,525	Provisiones a Largo Plazo	1,264,488	1,264,298
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,488	1,264,298
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	3,754,915	3,838,046
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	444,842,551	356,215,934	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	353,407,775	264,728,244
Total del Activo	475,530,827	398,030,370	Aportaciones	266,055,317	264,728,244
			Donaciones de Capital	87,352,459	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	118,368,137	129,464,079
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-10,894,815	28,953,547
			Resultados de Ejercicios Anteriores	218,727,264	189,974,845
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	471,775,912	394,192,324
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	475,530,827	398,030,370

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Nombre de quien autoriza
Cargo de quien autoriza

Nombre de quien elabora
Cargo de quien elabora