

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	6,868,645	8,824,760	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,845,348	2,244,264
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,952,741	5,342,247	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,565,335	2,725,156	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	16,386,721	16,892,163	Otros Pasivos a Corto Plazo	24,735	23,775
			Total de Pasivos Circulantes	1,870,083	2,268,039
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	299,793,808	292,220,597	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,757,681	175,825,078	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	8,214,063	8,190,348	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	616,526	602,119	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,434,681	-6,397,655	Provisiones a Largo Plazo	1,265,834	1,264,488
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,265,834	1,264,488
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	3,135,917	3,532,527
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	477,947,397	470,440,487	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	380,567,258	372,779,544
Total del Activo	494,334,118	487,332,650	Aportaciones	293,214,800	285,427,086
			Donaciones de Capital	87,352,459	87,352,459
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	110,630,943	111,020,579
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-319,926	-16,021,356
			Resultados de Ejercicios Anteriores	200,484,892	216,506,248
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,534,023	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	491,198,201	483,800,123
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	494,334,118	487,332,650

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor