

Estado de Situación Financiera
Al 31 de marzo de 2017 y 2016
(Pesos)

Ente Público: _____

INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2017	2016		2017	2016
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	16,354,714	15,948,039	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,436,898	2,340,985
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	11,938,654	5,083,741	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,583,344	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	38,876,713	21,031,780	Otros Pasivos a Corto Plazo	29,310	34,200
			Total de Pasivos Circulantes	3,466,208	2,375,185
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	270,115,836	264,508,794	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	81,144,410	81,144,410	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	6,346,833	4,729,545	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	572,350	541,500	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,357,525	-3,147,867	Provisiones a Largo Plazo	1,264,298	1,264,298
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,298	1,264,298
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	4,730,507	3,639,483
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	354,821,904	347,776,383	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	263,271,757	257,630,006
Total del Activo	393,698,616	368,808,163	Aportaciones	263,271,757	257,630,006
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	125,696,352	107,538,673
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-3,581,172	7,017,776
			Resultados de Ejercicios Anteriores	218,741,837	189,985,210
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	388,968,110	365,168,679
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	393,698,616	368,808,163

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Nombre de quien autoriza
Cargo de quien autoriza

Nombre de quien elabora
Cargo de quien elabora