

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2019 y 2018
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	8,265,093	18,286,693	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,333,060	2,000,049
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,842,881	5,020,509	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,849,562	3,768,515	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	20,957,536	27,075,717	Otros Pasivos a Corto Plazo	26,123	24,415
			Total de Pasivos Circulantes	1,359,183	2,024,464
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	281,830,221	280,432,457	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	192,649,271	180,306,731	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	8,034,192	8,013,610	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	582,350	582,350	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,088,572	-5,088,572	Provisiones a Largo Plazo	1,264,488	1,264,488
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,488	1,264,488
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	2,623,671	3,288,952
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	478,007,462	464,246,576	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	362,389,168	360,991,405
Total del Activo	498,964,998	491,322,293	Aportaciones	275,036,710	273,638,946
			Donaciones de Capital	87,352,459	87,352,459
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	133,952,158	127,041,936
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	6,930,474	9,784,646
			Resultados de Ejercicios Anteriores	216,485,997	206,721,602
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	496,341,327	488,033,341
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	498,964,998	491,322,293

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor