

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Marzo de 2020 y 2019**  
**(Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	1,775,650	8,824,760	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,221,471	2,244,264
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,795,198	5,342,247	Documentos por Pagar a Corto Plazo	200	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,474,165	2,725,156	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>15,045,013</b>	<b>16,892,163</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	24,335	23,775
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,246,006</b>	<b>2,268,039</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	289,200,870	292,220,597	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	185,892,718	175,825,078	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	8,214,063	8,190,348	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	602,119	602,119	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,397,655	-6,397,655	Provisiones a Largo Plazo	1,264,488	1,264,488
Activos Diferidos	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>1,264,488</b>	<b>1,264,488</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,510,494</b>	<b>3,532,527</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>477,512,116</b>	<b>470,440,487</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>369,859,296</b>	<b>372,779,544</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>492,557,129</b>	<b>487,332,650</b>	Aportaciones	282,506,837	285,427,086
			Donaciones de Capital	87,352,459	87,352,459
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>120,187,339</b>	<b>111,020,579</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,188,167	-16,021,356
			Resultados de Ejercicios Anteriores	200,484,892	216,506,248
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,485,719	-89,464,313
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>490,046,635</b>	<b>483,800,123</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>492,557,129</b>	<b>487,332,650</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor