



**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR  
BAJA CALIFORNIA SUR**

**Estado de Situación Financiera**

**Al 31/mar./2022**

(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

Fecha y 29/abr./2022

hora de Impresión 08:24 a. m.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$18,870,715.73</b>	<b>\$12,541,170.02</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$242,516.76</b>	<b>\$3,699,711.20</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$11,165,036.47	\$4,722,241.67	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$210,780.95	\$3,661,402.82
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$5,408,537.72	\$4,915,375.86	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$31,735.81	\$38,308.38
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$2,297,141.54	\$2,903,552.49	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$242,516.76</b>	<b>\$3,699,711.20</b>
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$18,870,715.73</b>	<b>\$12,541,170.02</b>	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$1,265,834.17</b>	<b>\$1,265,834.17</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$450,584,903.82</b>	<b>\$449,687,824.11</b>	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$1,265,834.17	\$1,265,834.17
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A L	\$323,396,788.39	\$323,396,788.39	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$1,265,834.17</b>	<b>\$1,265,834.17</b>
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRU	\$126,116,336.42	\$125,273,999.67	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$1,508,350.93</b>	<b>\$4,965,545.37</b>
BIENES MUEBLES	\$6,853,580.32	\$6,798,837.36	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
ACTIVOS INTANGIBLES	\$635,791.41	\$635,791.41	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$351,960,134.51</b>	<b>\$351,960,134.51</b>
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUML	-\$6,417,592.72	-\$6,417,592.72	APORTACIONES	\$316,817,780.01	\$316,817,780.01
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$450,584,903.82</b>	<b>\$449,687,824.11</b>	DONACIONES DE CAPITAL	\$35,142,354.50	\$35,142,354.50
<b>Total del Activo</b>	<b>\$469,455,619.55</b>	<b>\$462,228,994.13</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$115,987,134.11</b>	<b>\$105,303,314.25</b>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$10,683,819.86	\$11,333,565.81
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$211,498,531.20	\$200,164,965.39
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS A	-\$106,195,216.95	-\$106,195,216.95
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA I</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$467,947,268.62</b>	<b>\$457,263,448.76</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$469,455,619.55</b>	<b>\$462,228,994.13</b>



**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR  
BAJA CALIFORNIA SUR**

**Estado de Situación Financiera**

**Al 31/mar./2022**

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

Fecha y 29/abr./2022

hora de Impresión 08:24 a. m.

**2022**                      **2021**

**CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIA:**

**LEY DE INGRESOS**

LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$74,861,810.00	\$59,786,048.94
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$56,037,772.14	\$908,687.75
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	<b>-\$731,415.00</b>	<b>-\$19,238,205.79</b>
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$18,092,622.86	\$39,639,155.40
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$18,092,622.86	\$39,639,155.40

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$74,861,810.00	\$66,454,569.66
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$66,282,138.16	\$380,793.76
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS API	<b>-\$638,881.35</b>	<b>-\$20,255,958.79</b>
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$7,940,790.49	\$45,817,817.11
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$7,919,252.94	\$45,319,646.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$7,919,252.94	\$45,319,646.38
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$7,919,252.94	\$42,938,510.24

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. FERNANDA MARISOL VILLARREAL GONZALEZ  
DIRECTORA GENERAL



JUAN MANUEL REYES CERVANTES  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**INSTITUTO DE VIVIENDA  
DE B. C. S.  
ORGANISMO PUBLICO  
DESCENTRALIZADO**