

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2021 y 2020
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2021	2020		2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	7,235,567	6,868,645	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	947,956	1,845,348
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,903,143	6,952,741	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,935,229	2,565,335	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	15,073,939	16,386,721	Otros Pasivos a Corto Plazo	24,389	24,735
			Total de Pasivos Circulantes	972,345	1,870,083
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	319,892,943	299,793,808	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	117,295,438	176,757,681	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	6,757,384	8,214,063	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	616,526	616,526	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,417,593	-7,434,681	Provisiones a Largo Plazo	1,265,834	1,265,834
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,265,834	1,265,834
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	2,238,179	3,135,917
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	438,144,698	477,947,397	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	348,456,289	380,567,258
Total del Activo	453,218,636	494,334,118	Aportaciones	313,313,934	293,214,800
			Donaciones de Capital	35,142,355	87,352,459
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	102,524,169	110,630,943
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	8,554,420	-319,926
			Resultados de Ejercicios Anteriores	200,164,965	200,484,892
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-106,195,217	-89,534,023
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	450,980,457	491,198,201
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	453,218,636	494,334,118

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor