

Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2016 y 2015
(Pesos)

Ente Público: _____

INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	24,323,866	5,093,564	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,531,535	2,282,850
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	12,902,307	5,147,398	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,371,935	273,269	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	38,598,108	10,514,232	Otros Pasivos a Corto Plazo	26,990	22,600
			Total de Pasivos Circulantes	2,558,524	2,305,450
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	260,826,717	269,811,525	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	81,144,410	81,144,410	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	5,632,805	3,503,409	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	551,500	541,500	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,803,999	-2,754,504	Provisiones a Largo Plazo	1,264,298	1,264,298
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,298	1,264,298
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	3,822,823	3,569,748
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	345,351,433	352,246,340	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	253,969,409	262,897,939
Total del Activo	383,949,541	362,760,572	Aportaciones	253,969,409	262,897,939
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	126,157,309	96,292,885
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	25,673,685	8,857,626
			Resultados de Ejercicios Anteriores	189,947,937	176,899,572
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	380,126,718	359,190,824
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	383,949,541	362,760,572