


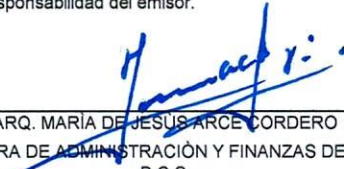
**Cuenta Pública 2025**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>	<b>290,175,300</b>				<b>290,175,300</b>
Aportaciones	255,032,946	0	0	0	255,032,946
Donaciones de Capital	35,142,355	0	0	0	35,142,355
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024</b>		<b>222,536,982</b>	<b>132,829,672</b>		<b>355,366,654</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	132,829,672	0	132,829,672
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	328,738,437	0	0	328,738,437
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-106,201,454	0	0	-106,201,454
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024</b>	<b>290,175,300</b>	<b>222,536,982</b>	<b>132,829,672</b>	<b>0</b>	<b>645,541,955</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>	<b>0</b>				<b>0</b>
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025</b>		<b>132,829,672</b>	<b>-116,218,741</b>		<b>16,610,931</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	16,610,931	0	16,610,931
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	132,829,672	-132,829,672	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025</b>	<b>290,175,300</b>	<b>355,366,654</b>	<b>16,610,931</b>	<b>0</b>	<b>662,152,886</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**C. BENJAMÍN GARCÍA MEZA**  
DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B.C.S.



  
**ARQ. MARÍA DE JESÚS ARCE CORDERO**  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B.C.S.

  
**C.P. MARIEL VICTORIA MIGUEL LEON ORTIZ**  
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE B.C.S.**  
**ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO**